

Turismo e Cultura La Costa delle tartarughe



**CONDOMINIO VILLAGGIO TURISTICO
COSTA DEL TURCHESE
LOCALITA' BOTRO
88070 BOTRICELLO (CZ)
C.F. 97016990794**

**REGOLAMENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI DOCCE
ESTERNE ALLE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' INDIVIDUALE
APPROVATO DALL'ASSEMBLEA DEI CONDOMINI DEL 30 MARZO 2013**

REGOLAMENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI DOCCE ESTERNE LE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' INDIVIDUALE

Si ravvisa la necessità di regolamentare la materia inerente le opere di realizzazione delle docce esterne ricadenti all'interno delle proprietà private individuali, ciò al fine di uniformare e rendere più armonioso il paesaggio e tutelare il decoro architettonico.

A tal fine, sono state predisposte n. 2 tipologie di docce.

Tipologia n. 1 – doccia in listelli di legno in opera su montanti in ferro, per un'altezza massima di mt. 1.90 e larghezza massima di mt. 0.70, trattati solo con impregnante trasparente

Tipologia n. 2 – doccia in laterizi e listelli di legno: realizzazione di muretto, staccato dalla recinzione esterna, pari ad un'altezza massima di mt. 0.90, muretti e/o spallette dello spessore di mt. 0.10 da realizzare all'interno delle proprietà private, con altezza a scalare da mt. 0.90 a 0.50; completamento con listelli in legno fino ad un'altezza massima di mt. 1.90, trattati solo con impregnante trasparente; si precisa che i muretti soprattutto nelle facciate esterne dovranno essere intonacate a buccia d'arancia con finitura finale bianca.

Conclusioni.

La realizzazione delle docce, dovranno rispettare le dimensioni ed i disegni allegati e saranno soggette a SCIA o autorizzazione comunale (P.di C.), sempre nel rispetto delle regolamentazioni comunali, urbanistiche e condominiali fatto salvi i diritti di terzi. **Resta inteso che i suddetti lavori**

possono essere realizzati solo ed esclusivamente nel periodo che va dall'01 ottobre al 10 maggio di ogni anno.

Per quanto non specificato nella presente, si rimanda agli elaborati tecnici allegati.

Botricello, 30 marzo 2013

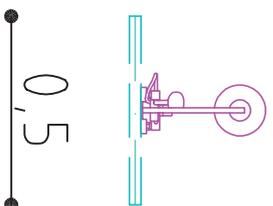
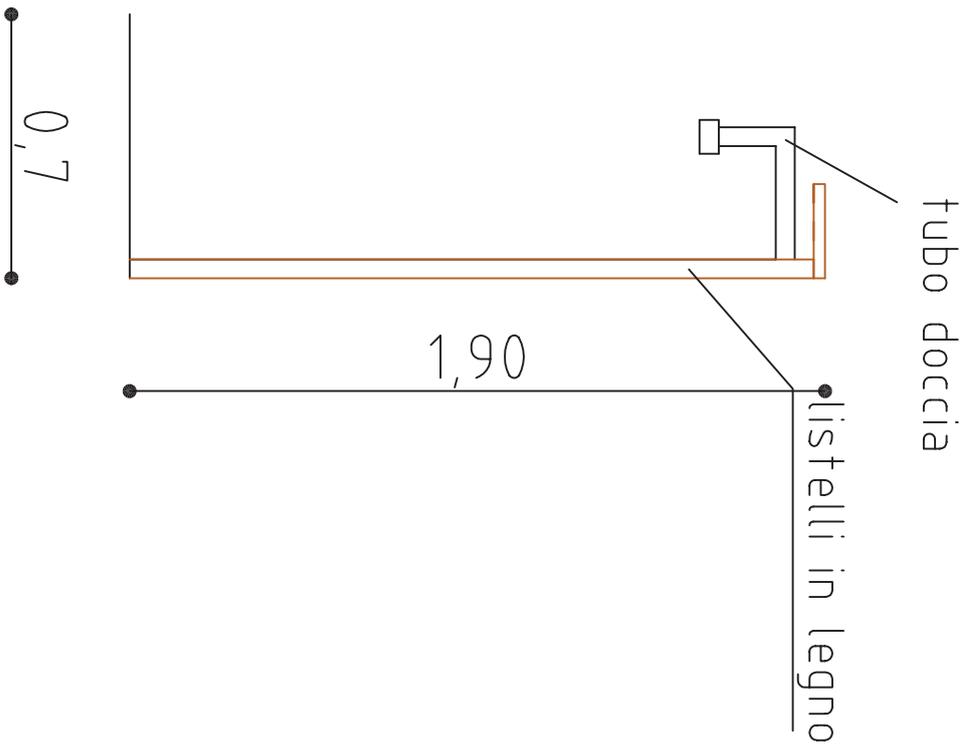
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Il su indicato regolamento e gli elaborati tecnici sono stati approvati dall'assemblea dei condomini del 30 marzo 2013

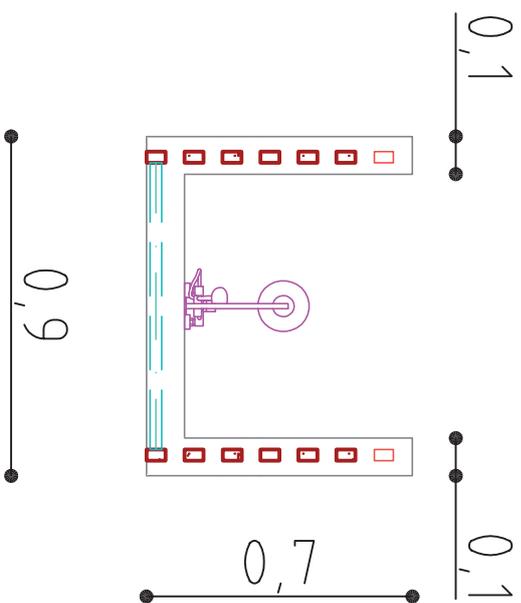
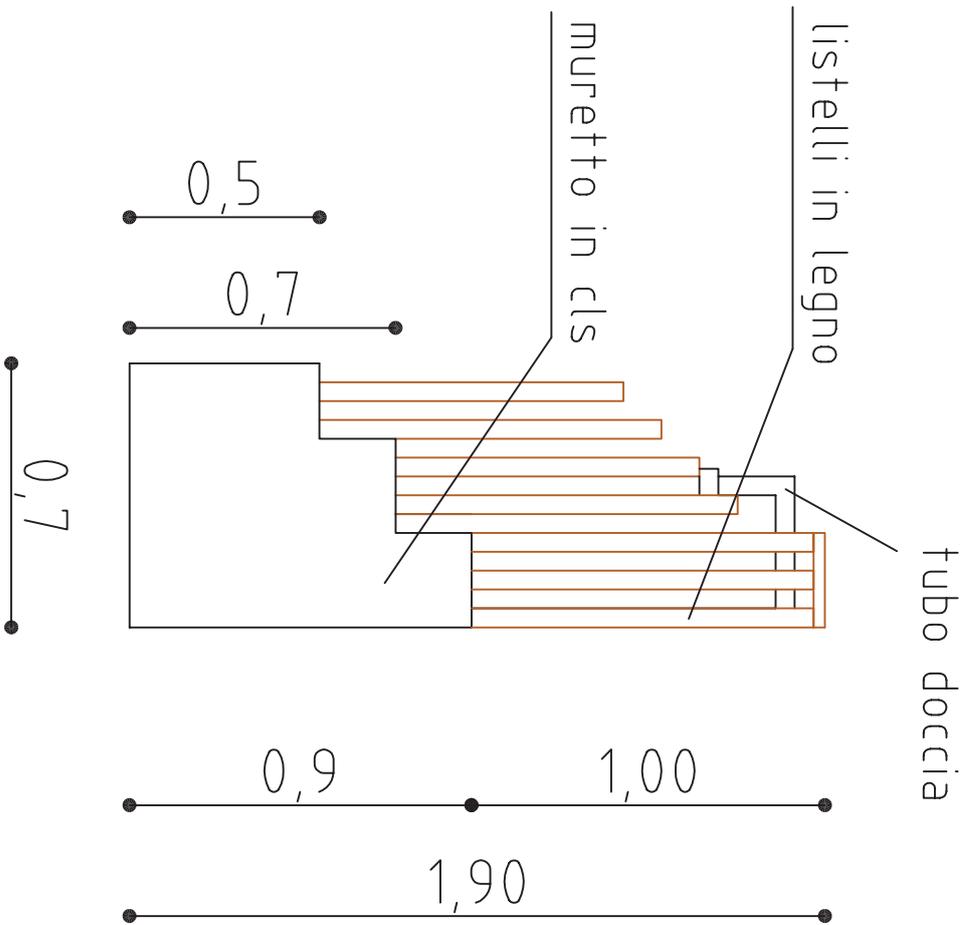
*Dott. Roberto Altilia
Amministratore del Condominio
Villaggio Costa del Turchese*



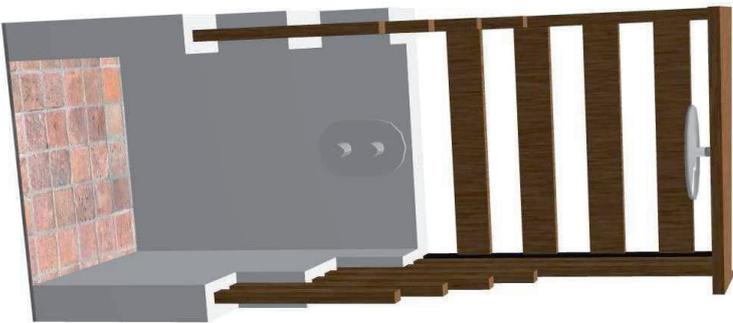
Particolare doccia tipologia 1
Scala 1:20



Particolare doccia tipologia 2
Scala 1:20



TIPOLOGIA N. 2



TIPOLOGIA N. 1

